









Valle
IMÓVEIS



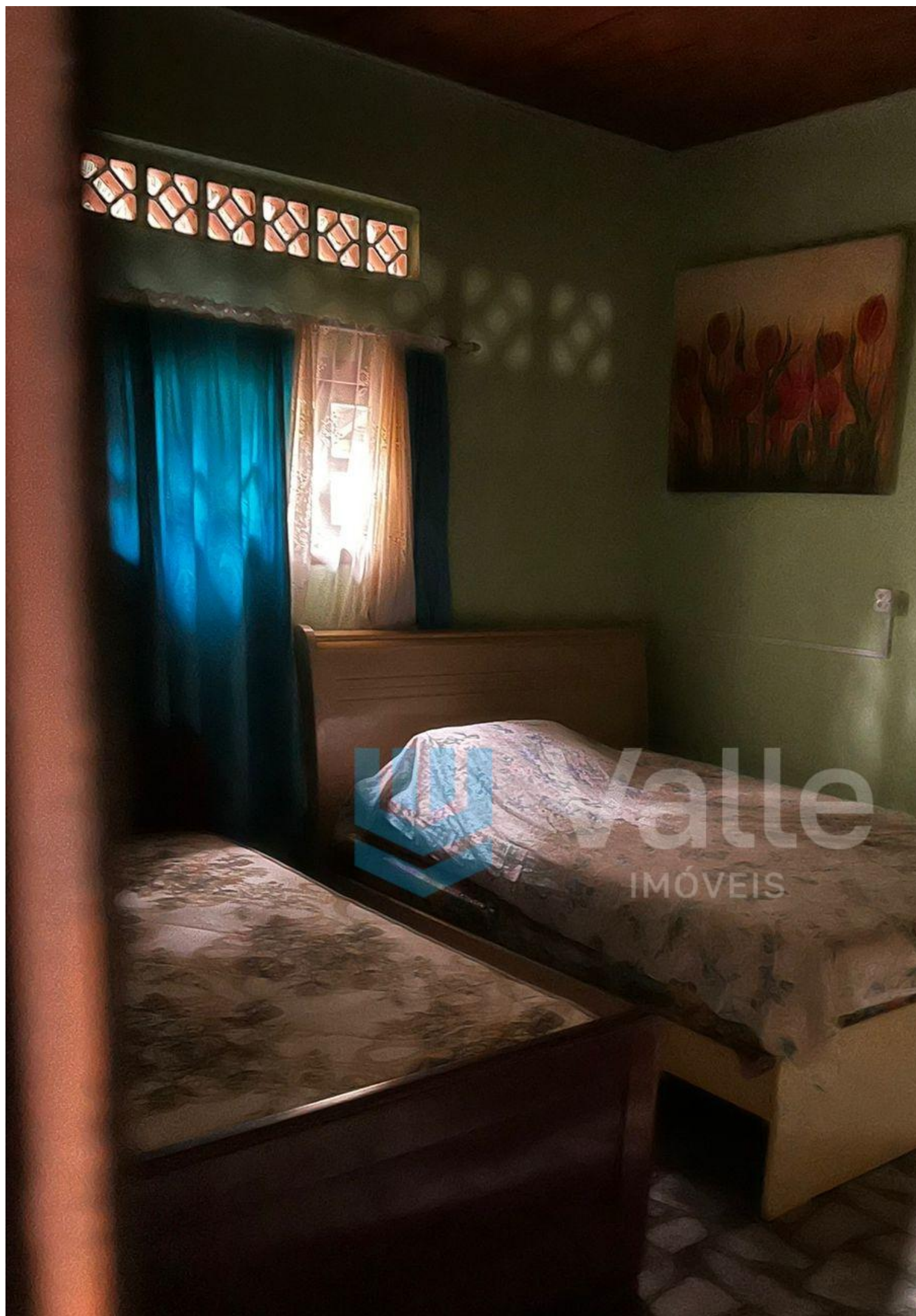








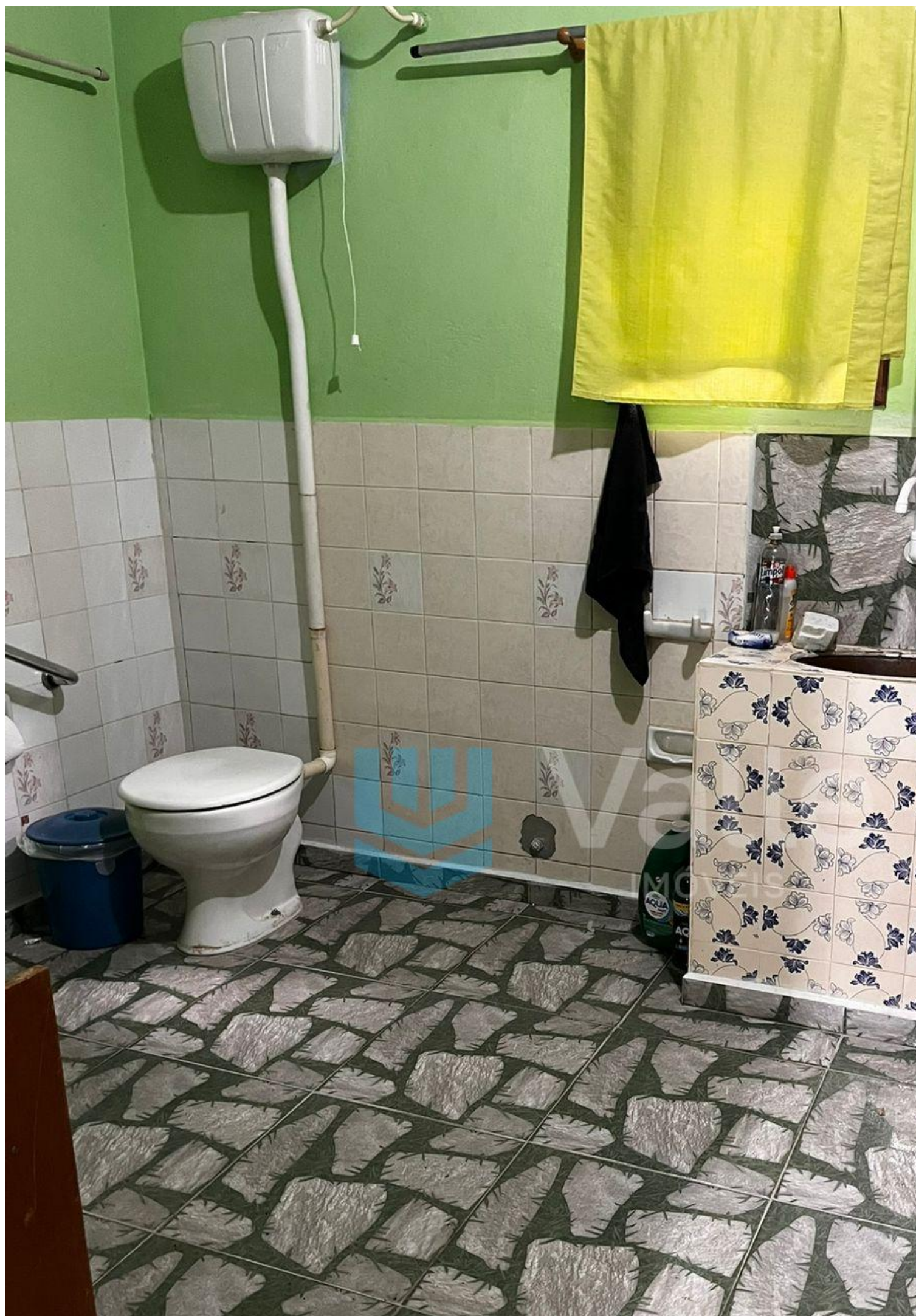


















Casa a Venda no

R\$ 450.000 *O valor pode variar Quartos: 2 Banheiros: 2 Salas: 1 Cozinhas: 1

DESCRIÇÃO

Casa com Amplo Terreno em Meio à Natureza – Lontras/SC

Este excelente imôvel em Lontras oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade, natureza e praticidade. Localizado parcialmente dentro do perímetro urbano, conta com uma área total de <strong data-start="379" data-end="391">2.525 m², dividida em dois terrenos: um com <strong data-start="427" data-end="439">1.670 m² e outro com <strong data-start="452" data-end="462">855 m².

A propriedade inclui uma <strong data-start="490" data-end="511">casa aconchegante com:

- <strong data-start="519" data-end="532">2 quartos
- <strong data-start="535" data-end="550">2 banheiros
- <strong data-start="553" data-end="582">Sala e cozinha integradas

Destaques do Imôvel:

- <strong data-start="611" data-end="639">Localização privilegiada, a apenas <strong data-start="650" data-end="674">800 metros da BR-470
- <strong data-start="675" data-end="742">2 km do Posto Pilão e <strong data-start="711" data-end="742">4,5 km do centro de Lontras
- <strong data-start="745" data-end="785">Região tranquila, segura e reservada, ideal para morar ou investir
- <strong data-start="816" data-end="891">Presença de <strong data-start="830" data-end="856">mata nativa preservada, com contato direto com a natureza
- <strong data-start="894" data-end="922">Rede elétrica disponível
- <strong data-start="923" data-end="984">Excelente <strong data-start="935" data-end="984">potencial de valorização urbana e residencial

Este é o local ideal para quem deseja viver em um ambiente calmo, cercado pela natureza, sem abrir mão da proximidade com os serviços essenciais da cidade.

Agende sua visita<strong data-start="1146" data-end="1167"> e descubra todo o potencial desta oportunidade única em Lontras!

INFORMAÇÕES

Perfil: Casa
Área total: 2.525 m²