



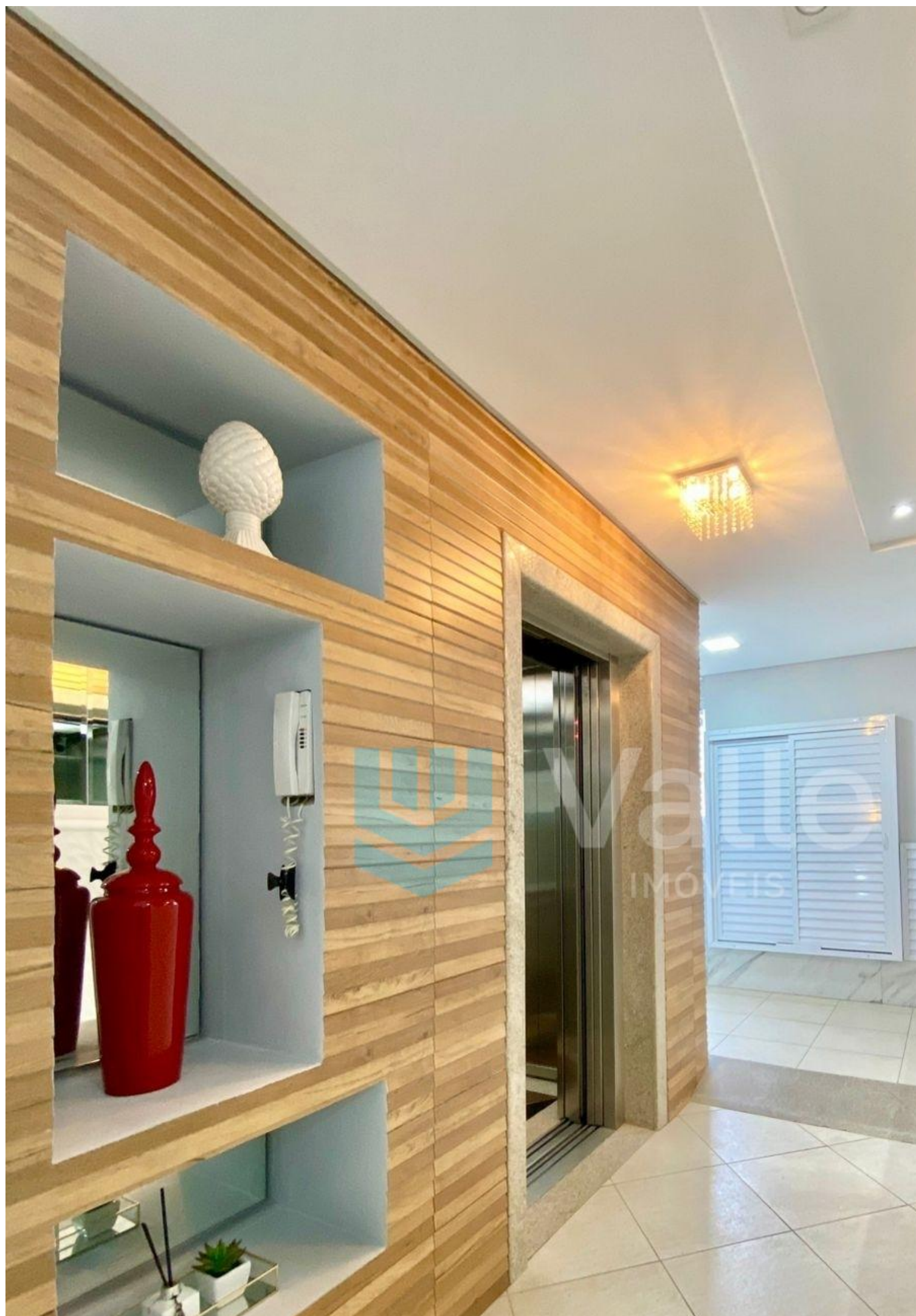


Bloco A 309

*Residencial
Sperandio*

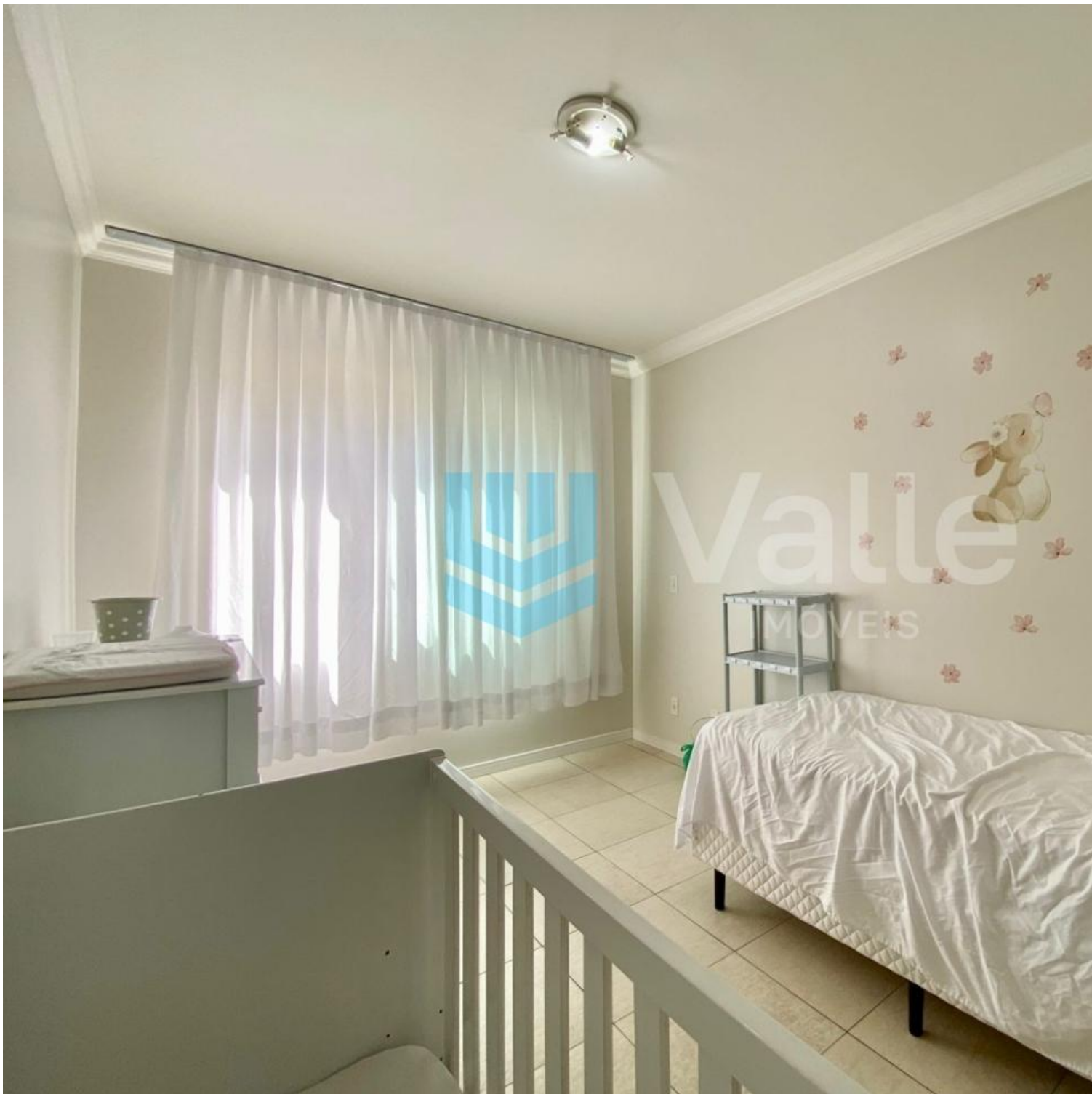
**Magneski
Sperandio**
ADVOCACIA OAB 6559



















Apartamento a Venda no Jardim América

R\$ **490.000** Condomínio*: R\$ R\$ 380,00

*O valor pode variar Quartos: 2 Banheiros: 1 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 1 Vagas: 1 1

DESCRIÇÃO

Apartamento à Venda – Residencial Sperandio, Bloco A – Apto 102

Apresentamos este excelente apartamento no Residencial Sperandio, ideal para quem busca conforto, praticidade e localização privilegiada em Rio do Sul.

Área privativa: 69,74 m²;

Área total: 83,91 m²;

2 dormitórios

Banheiro social

Sala de estar e jantar integradas

Cozinha e área de serviço

Sacada com churrasqueira à carvão

1 vaga de garagem privativa

Revestimento em piso cerâmico

Sistema de aquecimento a gás

Todos os móveis sob medida permanecem no imóvel

Diferenciais do Residencial:

- Hall de entrada mobiliado
- Portão eletrônico e interfone
- Elevador
- Salão de festas com cozinha mobiliada e churrasqueira
- Apenas 3 apartamentos por andar
- Central de gás
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Infraestrutura para climatização e comunicação

Localização Estratégica:

Ao lado da UNIDAVI

Apenas 600 metros da Prefeitura Municipal de Rio do Sul – Centro

Um imóvel completo, pronto para morar, com excelente padrão de acabamento e ótima localização.

Agende já sua visita!

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área total: 84 m²
Área total do terreno: 70 m²

Área de Lazer

Churrasqueira

Conveniências

Ar-condicionado
Móveis Planejados

Área Comum

Salão de festa
Portão Eletrônico